

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БУРАВЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

Р Е Ш Е Н И Е

от 19.12.2023 года №20

д.Буравцовка

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области

В соответствии с ч. 9, ч. 10 ст. 23 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Совета народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 17.11.2021г. № 112 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области», Уставом Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, Совет народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, **р е ш и л:**

1. Утвердить Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля в границах Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области.

2. Настоящее решение подлежит опубликованию в сборнике муниципально-правовых актов «Муниципальный вестник» Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области, и разместить на официальном сайте администрации Буравцовского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Е.В.Попов

УТВЕРЖДЕН решением Совета
народных депутатов Буравцовского
сельского поселения Эртильского
муниципального района
Воронежской области от
19.12.2023г. № 20

**Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении муниципального земельного контроля в границах
Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района
Воронежской области**

1. Несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН).

2. Отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23 октября 2020 г. №П/0393 "Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места".

3. Отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок.

4. Несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка виду разрешенного использования, сведения о котором содержатся в ЕГРН.

5. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

6. Наличие информации о неиспользовании по целевому назначению или использовании с нарушением законодательства Российской Федерации земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, оборот которых регулируется Федеральным законом от 24 июля 2002 г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», по истечении одного года с момента приобретения новым собственником такого земельного участка по результатам публичных торгов на основании решения суда о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации.

7. Отсутствие информации об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного (надзорного) мероприятия.