

26.12.2016

Реестровый номер торгов: [2016-105](#)

## ПРОТОКОЛ от 23.12.2016 № 1011 рассмотрения заявок

Аукцион по продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Подгоренского муниципального района Воронежской области, по лоту № 8  
Лоты:

- [Земельный участок ЛОТ № 8 \(Буравцовское с/п\) 2016-105](#)

### ПРОТОКОЛ № 1011 рассмотрения заявок на участие в аукционе

Реестровый номер торгов 2016-105

г. Воронеж

23 декабря 2016 г.

Председатель  
комиссии:

Петрова И.А.                    руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Заместитель  
председателя  
комиссии:

Пашенко О.М.                заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Секретарь комиссии:

Сахно З.Е.                    главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд  
госимущества Воронежской области»

Члены комиссии:

Черкасова Е.С.             начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества  
Воронежской области»

Абрамова О.В.             советник отдела реализации земельной политики в муниципальных образованиях  
и мобилизации дополнительных доходов департамента имущественных и  
земельных отношений Воронежской области

Терновых С.В.             экономист I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд  
госимущества Воронежской области»

Тестова И.В.                юрисконсульт I категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд  
госимущества Воронежской области»

Прокудина Е.В.            юрисконсульт II категории организационно-правового отдела КУ ВО «Фонд  
госимущества Воронежской области»

На заседании присутствует 8 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Извещение о проведении аукциона, извещение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона были опубликованы в муниципальном Вестнике Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области (сборник нормативно-правовых актов), размещены на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальных сайтах департамента имущественных и земельных отношений Воронежской области [www.dizovo.ru](http://www.dizovo.ru) и КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru) в сети «Интернет» 03.11.2016, 01.12.2016.

Вид торгов                    Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи  
предложений о цене

Собственник  
земельного участка        Воронежская область

Уполномоченный орган  
(продавец)                    Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской  
области

Организатор аукциона     КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Сведения о предмете аукциона

Предмет аукциона – продажа земельного участка сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, м <sup>2</sup>	Адрес (местонахождение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка/Сведения о государственной регистрации права на земельный участок	Начальная цена продажи земельного участка, руб.	Задаток по лоту, руб.
Эртильский муниципальный район Воронежской области						
ЛОТ № 8 (Буравцовское с.п.)						
1.	36:32:6600007:38	142 106	Воронежская область, Эртильский район, северо-западная часть кадастрового квартала 36:32:6600007. Муниципальное образование – Буравцовское сельское поселение	Для сельскохозяйственного использования/ Свидетельство о государственной регистрации права от 09.12.2013, 36-АД 276238	710 530,00	710 530,00

«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены продажи) – 3% от начальной цены продажи.

У земельного участка по лоту № 8:

Категория земель - земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение – сельскохозяйственное производство.

Границы – описаны в кадастровом паспорте земельного участка.

Обременения, ограничения – не зарегистрированы.

По состоянию на 11.00 часов 22 декабря 2016 г. (объявленный срок окончания приема заявок) для участия 27 декабря 2016 г. в открытом по составу участников и открытом по форме подачи предложений о цене аукционе по продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Эртильского муниципального района Воронежской области, по лоту № 8 в КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» поступила и зарегистрирована 1 (одна) заявка от юридического лица:

№ п/п	№ заявки	Дата и время подачи заявки	Заявитель	Сведения о внесении задатка в размере 710 530,00 рублей
1.	02-1027	20.12.2016 10 ч. 33 м.	Акционерное общество «Земельный залоговый фонд Воронежской области»	Задаток внесен 19.12.2016

Отозванных заявок нет.

В комиссию по проведению аукциона представлена выписка со счета КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области». На основании представленной выписки комиссия подтверждает факт поступления на счет КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» задатка в размере и сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

В соответствии с п. 14 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия, рассмотрев поступившую заявку на участие в аукционе и заявителя на соответствие всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона,

**Р Е Ш И Л А:**

1. Подтвердить, что заявка, зарегистрированная под номером 02-1027, и заявитель – Акционерное общество «Земельный залоговый фонд Воронежской области», место нахождения: 394018, Воронежская область, город Воронеж, улица Средне-Московская, дом 12, офис 16, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. Признать несостоявшимся аукцион по продаже земельного участка сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории Эртильского муниципального района Воронежской области, по лоту № 8, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

Настоящий Протокол составлен в 4 (четырёх) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Уполномоченному органу (продавцу), 1 экземпляр заявителю аукциона, 1 экземпляр органу по государственной регистрации прав на недвижимое имущество).

Члены комиссии:

Петрова И.А.	_____
Пащенко О.М.	_____
Черкасова Е.С.	_____
Абрамова О.В.	_____
Сахно З.Е.	_____
Терновых С.В.	_____
Тестова И.В.	_____
Прокудина Е.В.	_____