

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БУРАВЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

От 19.10.2012 № 130

д.Буравцовка

«Об утверждении Положения « О порядке безвозмездной передаче земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области в государственную собственность Воронежской области и приема земельных участков государственной собственности Воронежской области, безвозмездно передаваемых в муниципальную собственность Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области.»

В соответствии с Законом Воронежской области от 06.07.2009 М 65-ОЗ «О порядке безвозмездной передачи объектов государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность и приеме объектов муниципальной собственности, безвозмездно передаваемых в государственную собственность Воронежской области» Совет народных депутатов Буравцовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение «О Порядке безвозмездной передаче земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области в государственную собственность Воронежской области и приема земельных участков государственной собственности Воронежской области, безвозмездно передаваемых в муниципальную собственность Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области.»
(Согласно приложения)
 2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в сборнике нормативно – правовых актов «Муниципальный вестник администрации Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области».
 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Глава поселения: В.М.Путилин

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ БЕЗВОЗМЕДНОЙ ПЕРЕДАЧЕ
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ БУРАВЦОВСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ В ГОСУДАРСТВЕННУЮ СОБСТВЕННОСТЬ
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ И ПРИЕМА
ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТИ ВОРОНЕЖСКОЙ
ОБЛАСТИ, БЕЗВОЗМЕЗДНО ПЕРЕДАВАЕМЫХ В
МУНИЦИПАЛЬНУЮ СОБСТВЕННОСТЬ БУРАВЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ.**

Раздел 1. Общие положения

1. Настоящее Положение определяет порядок безвозмездной передачи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области (далее – Земельный участок). в государственную собственность Воронежской области, а также порядок приема Земельного участка государственной собственности Воронежской области, безвозмездно передаваемых в муниципальную собственность Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области (далее- поселение).
2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения по безвозмездной передаче объектов собственности, осуществляемой в соответствии с федеральным законодательством в связи с разграничением полномочий между органами государственной власти Воронежской области и органами местного самоуправления

РАЗДЕЛ 2. Порядок принятия решений о передаче земельных участков муниципальной собственности поселения в государственную областную собственность Воронежской области.

1. Передача земельных участков муниципальной собственности поселения в собственность Воронежской области производится на основании предложения Совета народных депутатов (далее- Совет), или исполнительных органов государственной власти Воронежской области.
2. Документы о передаче земельных участков муниципальной собственности в областную собственность направляются в администрацию поселения (далее — Администрация), которые содержат:
 - 2.1 Перечень земельных участков муниципальной собственности поселения, подлежащих передаче в государственную собственность Воронежской области.
 - 2.2, Выписка из реестра земельных участков, находящихся в собственности поселения
3. Администрация поселения в течение 10 рабочих дней со дня поступления предложений о передаче земельных участков муниципальной собственности поселения в собственность Воронежской области принимает решение о передаче земельных участков муниципальной собственности поселения в собственность Воронежской области либо об отказе в такой передаче.
4. После принятия решения о передаче земельных участков муниципальной собственности поселения в собственность Воронежской области, администрация поселения в течение 10 рабочих дней направляет в уполномоченный орган государственной власти Воронежской области предложение о приеме земельных участков муниципальной собственности в государственную собственность Воронежской области содержащие:
 - 4.1. Решение администрации о передачи земельных участков муниципальной собственности поселения в собственность Воронежской области;

- 4.2 Правовое и финансово-экономическое обоснование необходимости передачи земельных участков муниципальной собственности поселения в государственную собственность Воронежской области ;
- 4.3 Выписка из реестра земельных участков муниципальной собственности поселения, содержащая сведения о предлагаемом к передаче земельном участке.
- 4.4. Выписка из Единого государственного реестра права на недвижимое имущество и сделок с ним о зарегистрированных правах на предлагаемый к передаче земельный участок, выданная не ранее чем за один месяц до ее направления, в уполномоченный орган государственной власти Воронежской области.
- 4.5. Кадастровый паспорт земельного участка (выписка из государственного кадастра недвижимости) предлагаемого к передаче в целях его индивидуализации.
- 5 Администрация поселения подписывает акт приема- передачи земельного участка в течение 20 рабочих дней со дня издания правового акта правительства Воронежской области о приеме земельного участка в собственность Воронежской области.

РАЗДЕЛ 3. Порядок принятия решений о приеме земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения.

1. Прием земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения производится на основании предложения уполномоченного органа государственной власти Воронежской области.
2. Предложение о приеме земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения рассматривается администрацией поселения. [
3. Предложение о приеме земельных участков государственной собственности Воронежской области рассматривается администрацией поселения при условии представления одновременно с ним следующих документов:
 - 3.1 Перечня предлагаемых к передаче земельных участков государственной собственности Воронежской области, утвержденного в установленном порядке.
 - 3.2 Обоснования необходимости приема земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения.
 - 3.3 Документов подтверждающих право собственности Воронежской области на предлагаемые к приему в муниципальную собственность поселения земельных участков
4. Решение о приеме земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения (об отказе в приеме земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения) принимается администрацией поселения в течении 30 дней со дня поступления предложения о приеме земельных участков государственной собственности Воронежской области на основании заключения Совета народных депутатов поселения о возможности и целесообразности приема земельных участков государственной собственности Воронежской области в муниципальную собственность поселения.

РАЗДЕЛ 4. Вступление в силу настоящего Положения.

Настоящее Положение вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.