

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
БУРАВЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

От 15.09.2015 года № 95

д.Буравцовка

**О налоге на имущество
физических лиц на территории
Буравцовского поселения**

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», принятого 26.09.2014 года Государственной Думой и закона Воронежской области от 19.06.2015 №105-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Воронежской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Совет народных депутатов Буравцовского поселения РЕШИЛ:

1. Ввести на территории Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области с 1 января 2016 года налог на имущество физических лиц.

2. Налог на имущество физических лиц является местным налогом и уплачивается собственниками имущества, обладающими правом собственности на имущество, признаваемое объектом налогообложения в соответствии со статьей 401 Налогового кодекса Российской Федерации и настоящим решением.

3. Объектом налогообложения признается расположенное в пределах Буравцовского сельского поселения, следующее имущество:

- 1) жилой дом;
- 2) жилое помещение (квартира, комната);
- 3) гараж, машино-место;
- 4) единый недвижимый комплекс;
- 5) объект незавершенного строительства;
- 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

В целях настоящего пункта жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного,

дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства, относятся к жилым домам.

Не признается объектом налогообложения имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Утвердить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от кадастровой стоимости объектов налогообложения (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) согласно приложению.

4. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения, на территории Буравцовского сельского поселения льготы, установленные в соответствии со ст. 403 и ст.407 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

6. Признать утратившим силу решение Совета народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 14.11.2014 № 66 « Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области ».

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию в сборнике муниципальных правовых актов «Муниципальный вестник» Буравцовского сельского поселения.

8. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее, чем по истечении 1 месяца со дня его официального опубликования.

Глава поселения:

Е.В.Попов

СТАВКИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

N п/п	Объект налогообложения	Ставка налога, %
1.	Жилой дом	0.3
2.	Жилое помещение (квартира, комната)	0.1
3.	Гараж, машино-место	0.3
4.	Единый недвижимый комплекс	0.5
5.	Объект незавершенного строительства	0.5
6.	Иные здания, строения, сооружения, помещения	0.3