

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
БУРАВЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от 25.05.2022 № 140

д.Буравцовка

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 25.11.2019 № 46 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты»

В соответствии с главой 31 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протестом прокуратуры Эртильского района от 25.04.2022 года № 2-2-2022, Совет народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области

**р е ш и л:**

1. Внести в решение Совета народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 25.11.2019 № 46 «О введении в действие земельного налога, установлении ставок и сроков его уплаты» следующие изменения:

1.1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Ввести в действие на территории Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области земельный налог на земельные участки, расположенные в пределах Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района, с 1 января 2020 года.

1.1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемыми объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения, если иное не установлено настоящим пунктом.

1.2 В отношении земельных участков, входящих в имущество, составляющее паевой инвестиционный фонд, налогоплательщиками признаются управляющие компании. При этом налог уплачивается за счет имущества, составляющего этот паевой инвестиционный фонд.

1.3. Не признаются налогоплательщиками организации и физические лица в отношении земельных участков, находящихся у них на праве безвозмездного пользования, в том числе праве безвозмездного срочного пользования, или переданных им по договору аренды. Подпункт 1.3. распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 года.

1.4. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах поселения.

1.5. Не признаются объектом налогообложения:

1) земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками;

3) земельные участки из состава земель лесного фонда;

4) земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда.».

2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

1) объекты образования, культуры, здравоохранения и органов местного самоуправления Буравцовского сельского поселения».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его опубликования в официальном издании органов местного самоуправления Буравцовского сельского поселения «Муниципальный Вестник», но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

Глава поселения

Е.В.Попов