

**СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
БУРАВЦОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ЭРТИЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

От 02.08.2021 № 109

д.Буравцовка

Об утверждении прогнозного  
плана приватизации муниципального  
имущества Буравцовского сельского поселения  
Эртильского муниципального  
района Воронежской области на 2021 год

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области., утвержденным решением Совета народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области от 24.04.2017 г. № 148, Совет народных депутатов Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района решил:

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план приватизации муниципального имущества Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области на 2021 год.
2. Настоящее решение вступает в силу с момента принятия.
3. Контроль выполнения настоящего оставляю за собой.

Глава поселения

Е.В.Попов

Утверждено  
решением Совета народных депутатов  
Буравцовского сельского поселения  
Эртильского муниципального района  
Воронежской области  
от 02.08.2021 № 109

## Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2021 год

1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации муниципального имущества Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района.

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества на 2021 год разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 г. №596 «О долгосрочной государственной экономической политике» с учетом основных задач социально-экономического развития Российской Федерации в среднесрочной и долгосрочной перспективах.

Основной целью реализации прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества в 2021 году является повышение эффективности управления муниципальной собственностью и обеспечение планомерности процесса приватизации.

Приватизация муниципальной собственности направлена на решение следующих задач:

- оптимизацию структуры муниципальной собственности;
- привлечение дополнительных неналоговых доходов в бюджет

Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района.

Продажа муниципального имущества будет осуществляться с соблюдением порядка, установленного Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Перечень муниципального имущества, планируемого к приватизации в 2021 году, будет дополняться с учетом результатов работы по оптимизации структуры муниципальной собственности.

2. Объекты недвижимого и движимого имущества, подлежащие приватизации в 2021 году.

Перечень объектов недвижимости Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района, включенных в прогнозный план приватизации, сформирован с учетом требований Федерального закона от 21 декабря 2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федерального закона от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и

среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Приватизации подлежат объекты, не предназначенные для осуществления полномочий органов местного самоуправления Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района.

Для продажи предлагаются следующие объекты недвижимого имущества:

№ п/п	Наименование имущества	Литер	Год выпуска	Площадь кв.м.
3	Автомобиль ВАЗ 2106 0828 КУ	-	2004	-

проект

Затраты на подготовку объектов недвижимости к продаже (независимая оценка) составят не более 30 тыс. рублей.

3. Порядок оценки стоимости приватизируемого имущества.

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании отчета об оценке муниципального имущества, составленного независимым оценщиком в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Продавцом является администрация Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области.

4. Прогноз поступления в бюджет Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района доходов от приватизации муниципального имущества и оценка социально-экономических последствий.

В результате приватизации вышеуказанного имущества серьезных изменений в деятельности муниципального сектора экономики Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района Воронежской области не произойдет.

Исходя из прогноза социально-экономического развития Буравцовского сельского поселения Эртильского муниципального района, анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества и результатов его продаж, при осуществлении необходимых организационных мероприятий и благоприятной конъюнктуры рынка в период действия прогнозного плана приватизации ожидается получение неналоговых доходов от приватизации муниципального имущества в размере не менее 30 тысяч рублей.